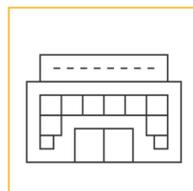


KIVA | Inversión
Inmobiliaria
Integral

LOCAL ÁVILA CAMACHO



Plaza comercial



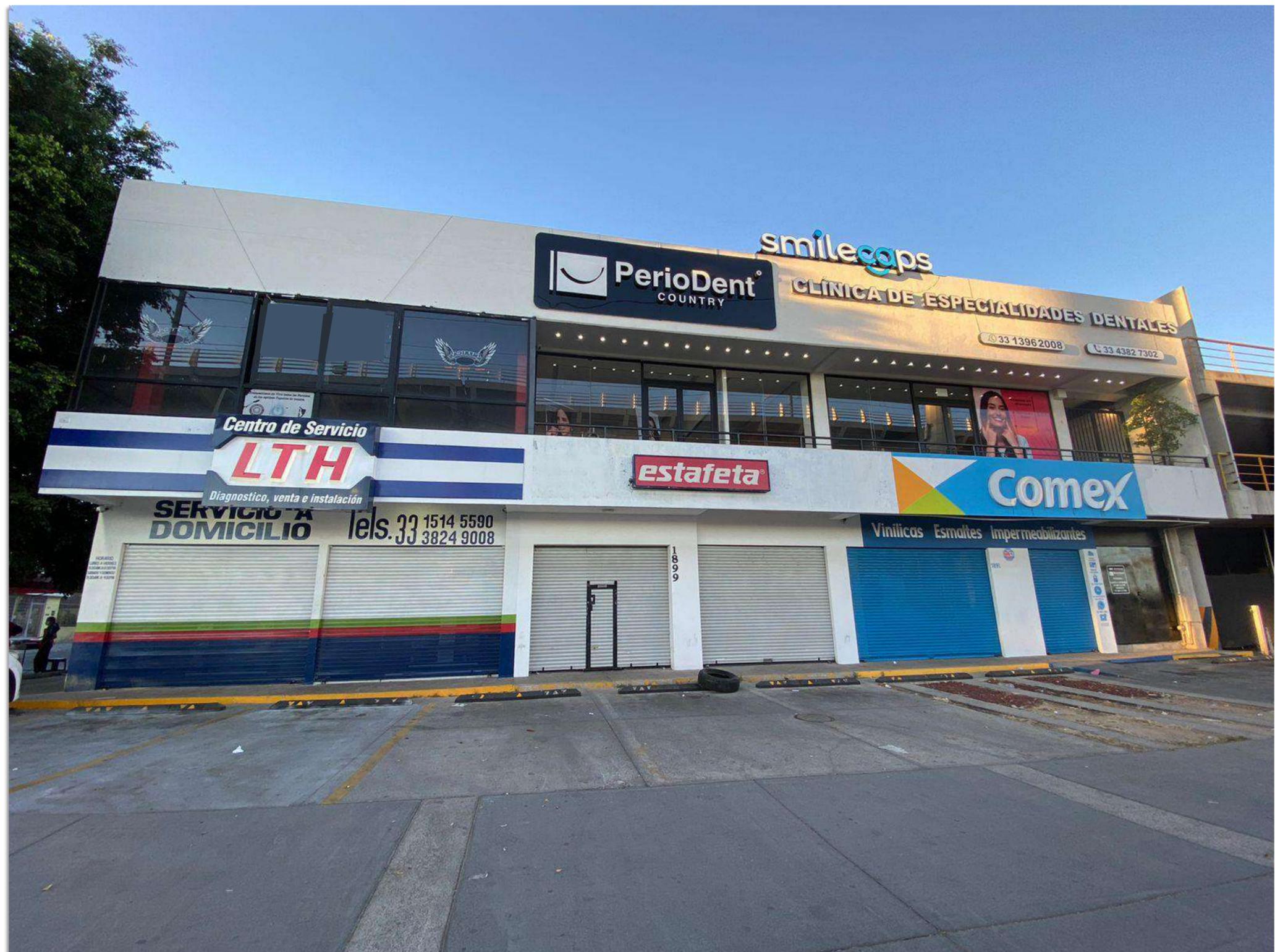
Estacionamiento exclusivo



Entrega Inmediata



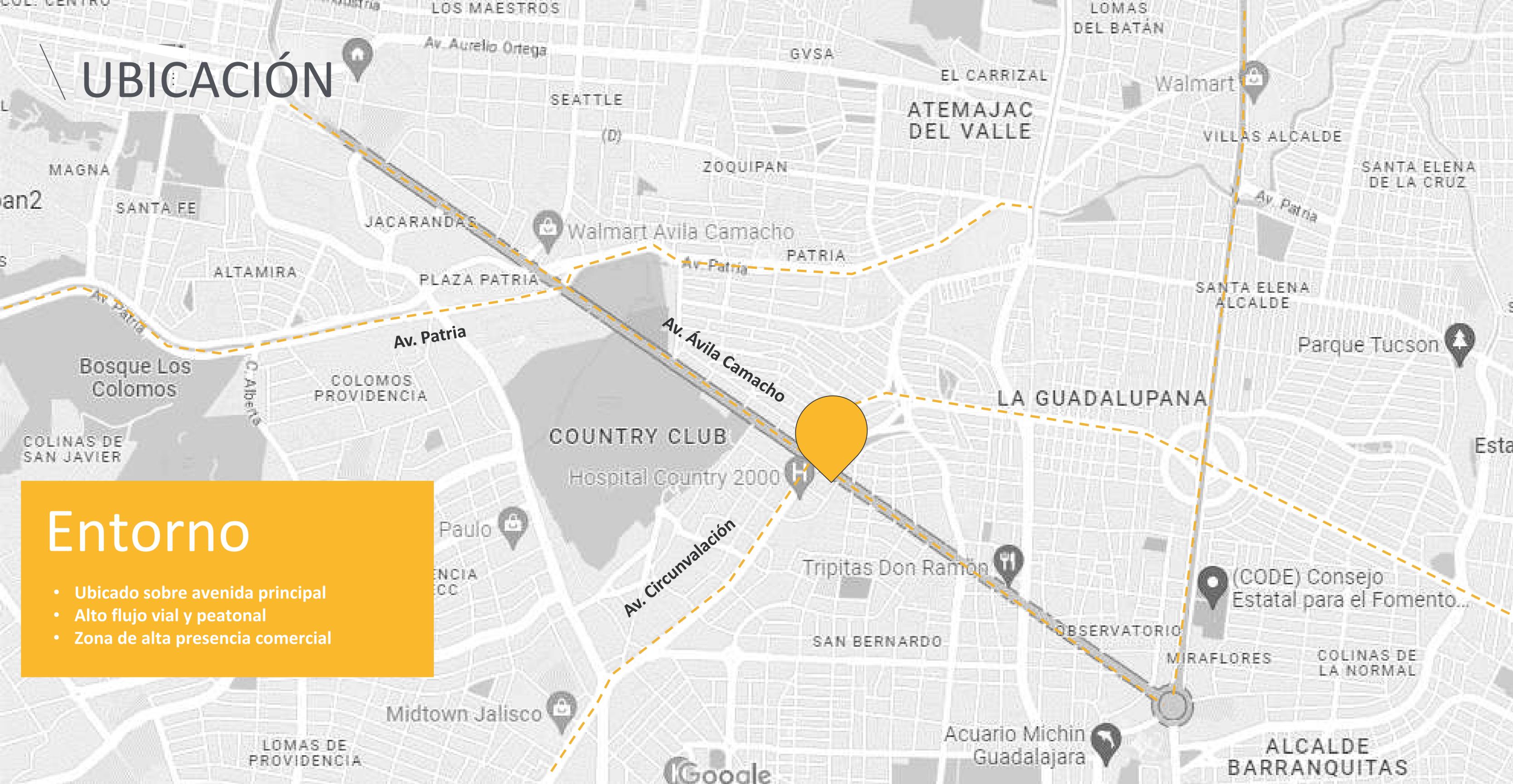
Guadalajara, Jalisco



UBICACIÓN

Entorno

- Ubicado sobre avenida principal
- Alto flujo vial y peatonal
- Zona de alta presencia comercial



Liga de ubicación:

<https://goo.gl/maps/MGkR6k6Y5uVis45s5>

CARACTERÍSTICAS

- Plaza comercial de 2 niveles
- 9 cajones de estacionamiento exclusivos
- Seguridad en acceso a planta alta
- Ubicado sobre avenida principal
- Alto flujo vial y peatonal en la zona
- Presencia comercial
- Local adecuado con cocina y barra
- Baños de hombres y de mujeres



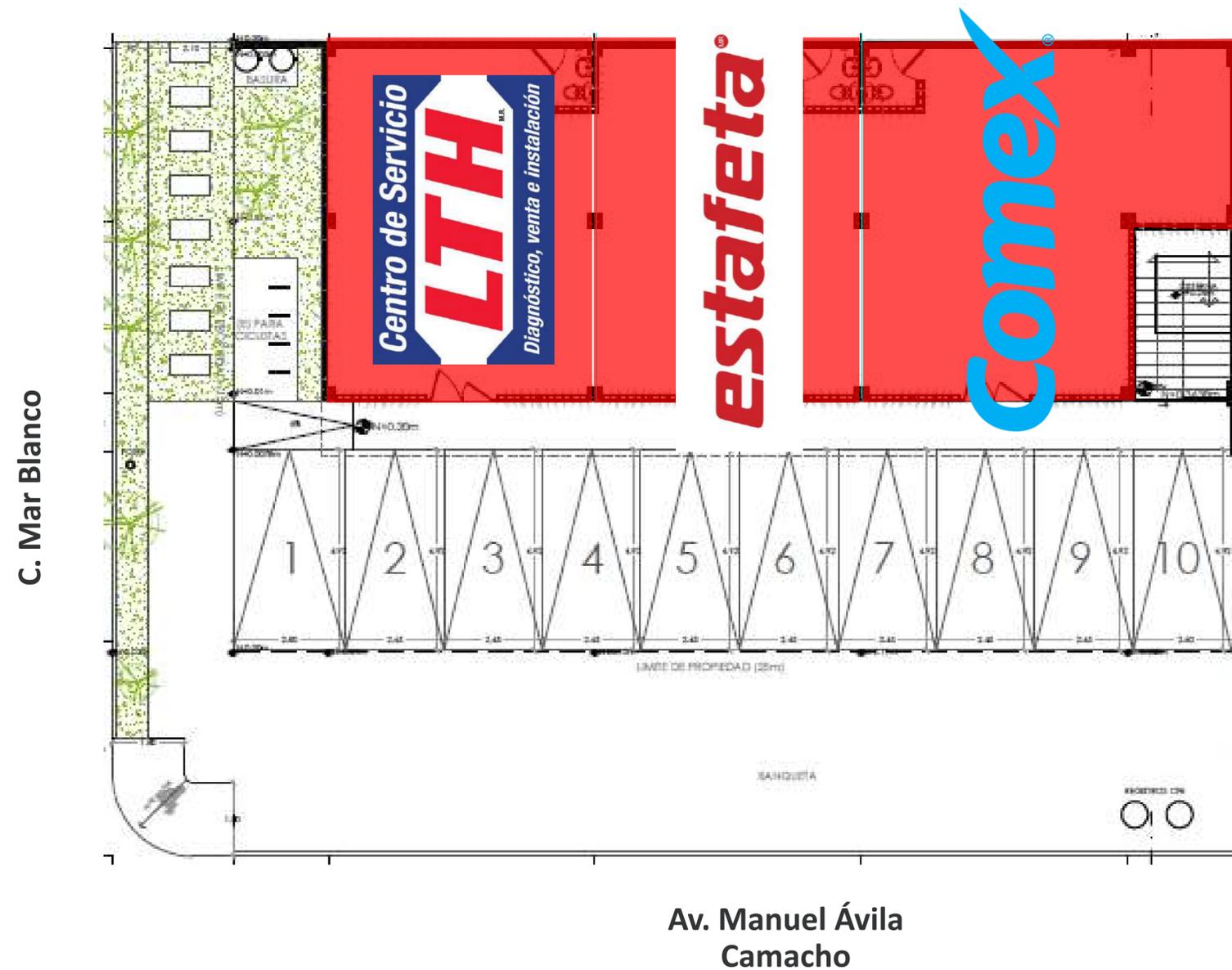
DISPONIBILIDAD

NIVEL	M ²	RENTA POR M ²	RENTA MENSUAL	ESTATUS
PA	65.64 m ²	\$260	\$17,066.4	DISPONIBLE

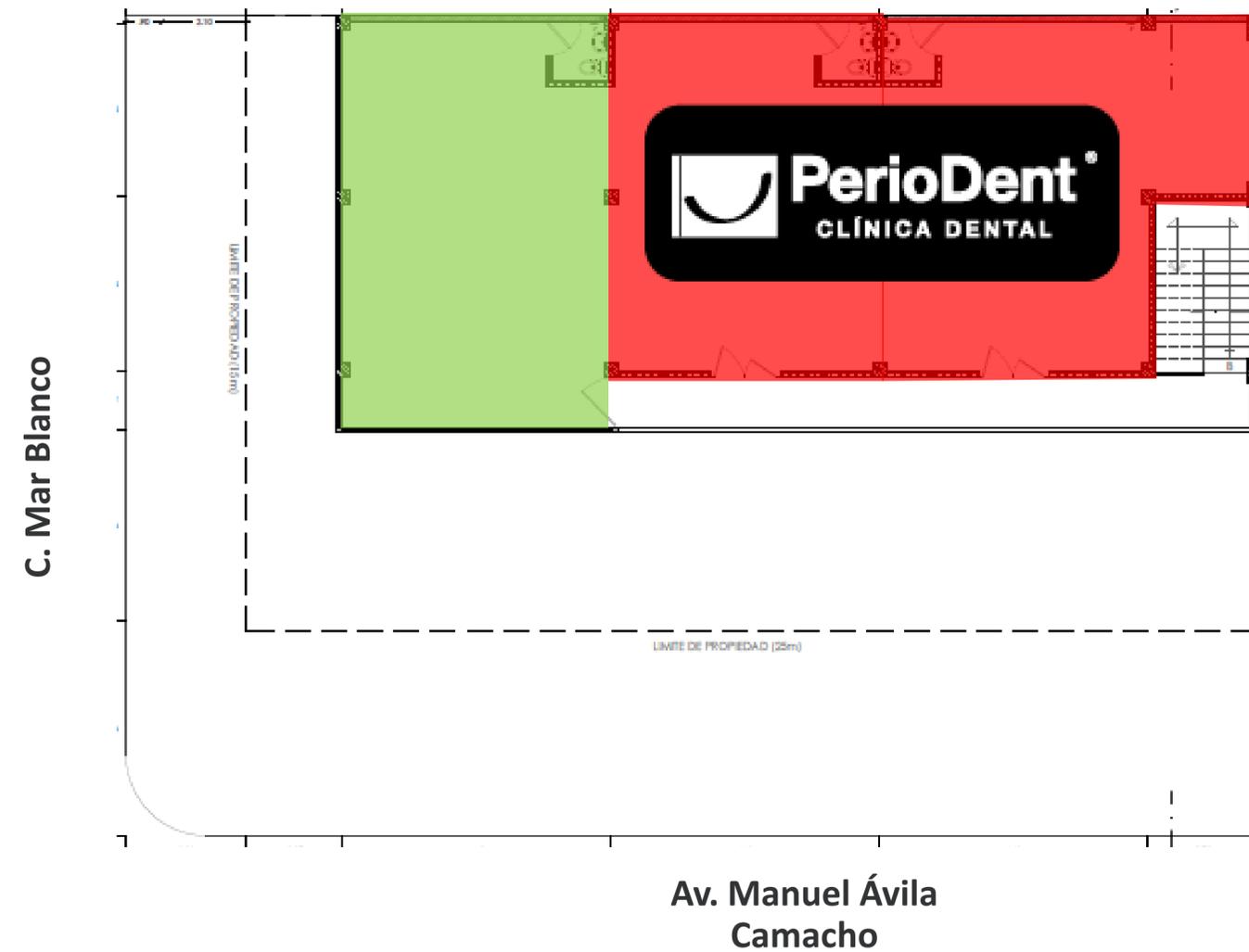
No se cobra mantenimiento, cada locatario se encarga de sus gastos.

PLANTA BAJA ÁREA COMERCIAL

- RENTADO
- APARTADO
- DISPONIBLE
- BLOQUEADO



RENT ROLL PLANTA ALTA

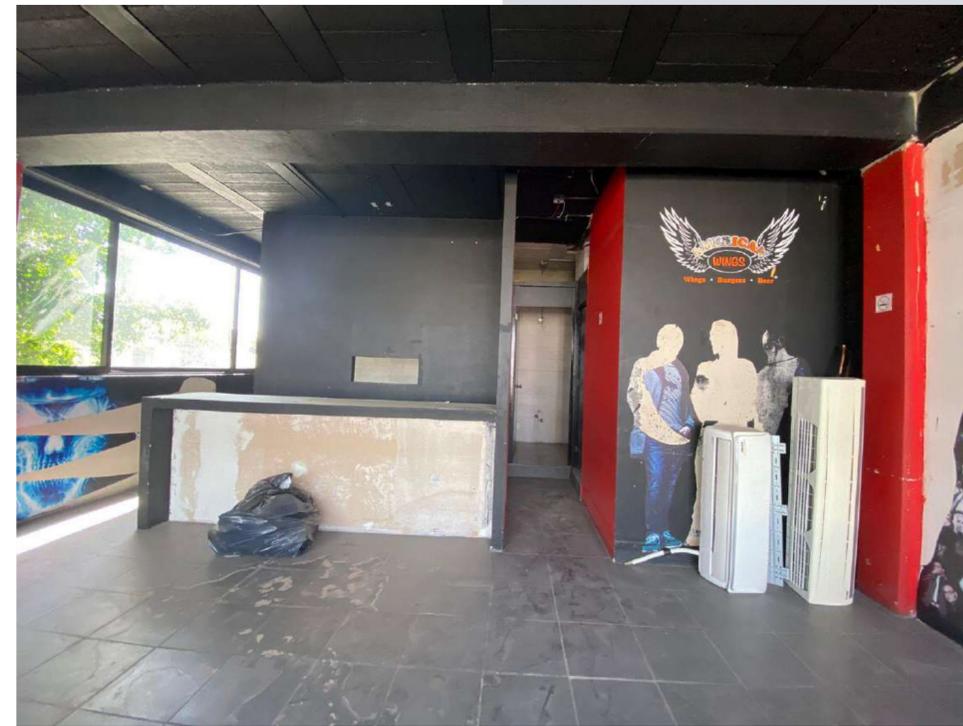
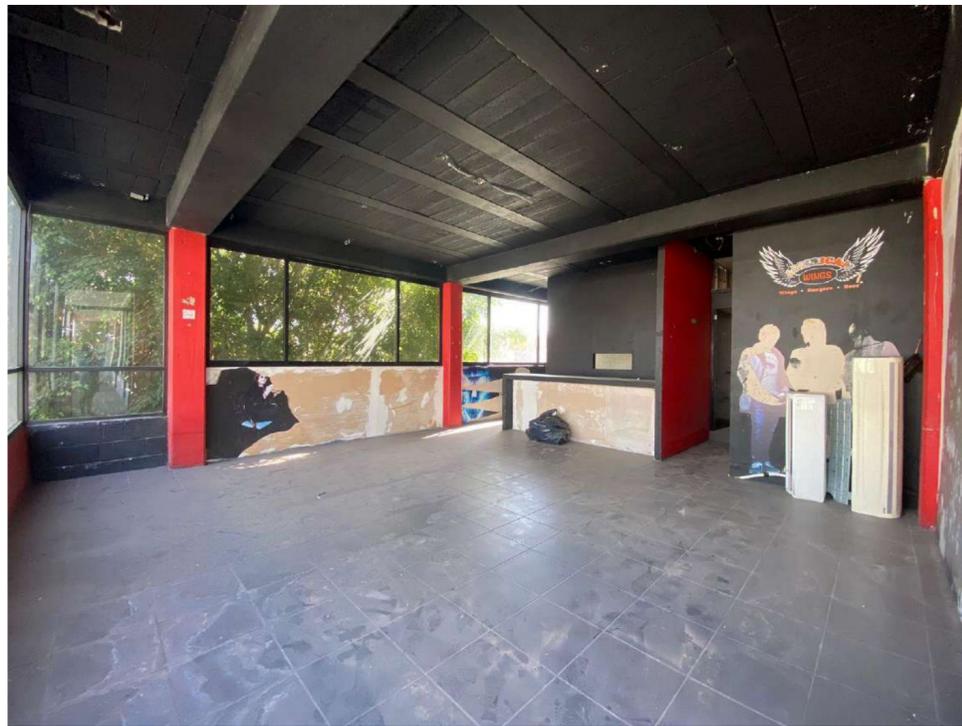
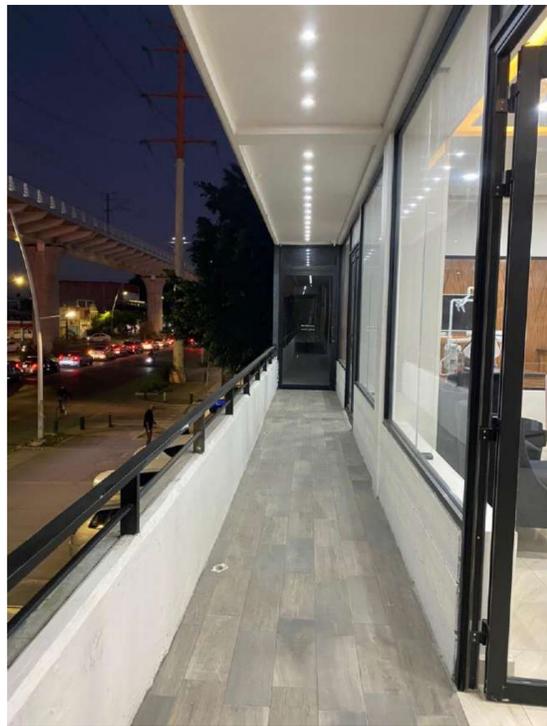


- RENTADO
- APARTADO
- DISPONIBLE
- BLOQUEADO

FOTOS DE LA PLAZA



FOTOS DE LA PLAZA



POLÍTICA COMERCIAL

Precio de renta más IVA.

Precio y disponibilidad sujeto a cambios sin previo aviso.

Plazo mínimo de renta 3 años.

Firma de Convenio de Justicia Alternativa a costo del cliente.

3 referencias comerciales y 3 personales del cliente.

2 estados de cuenta (con saldos) de los últimos 2 meses, o dos comprobantes de nómina

Investigación de buró arrendador del arrendatario y obligado solidario

Periodo de gracia: 30 días.

A firma de contrato pago de:

2 meses de depósito en garantía.

1 mes de renta anticipada



KIVA

Inversión
Inmobiliaria
Integral

kiva.mx