

KIVA

Rentas



TU NEGOCIO,
DONDE
PERTENECE

La ubicación ideal para que tu proyecto evolucione.

kiva.mx ♦ 33 1580 0600

KIVA
Rentas

HACIENDA SANTA MARGARITA



Plaza comercial



Estacionamiento exclusivo



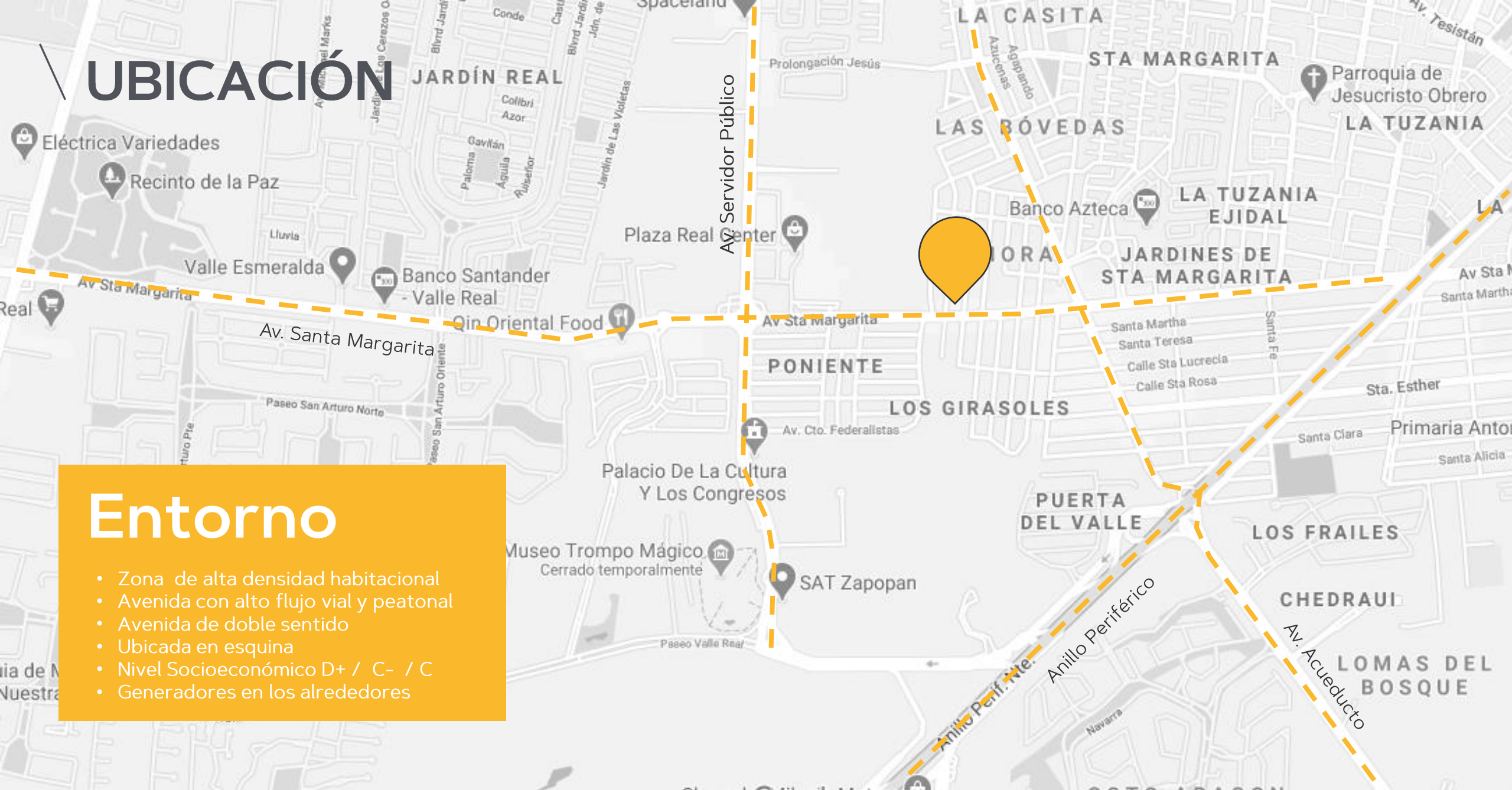
Entrega inmediata



Zapopan, Jalisco



UBICACIÓN

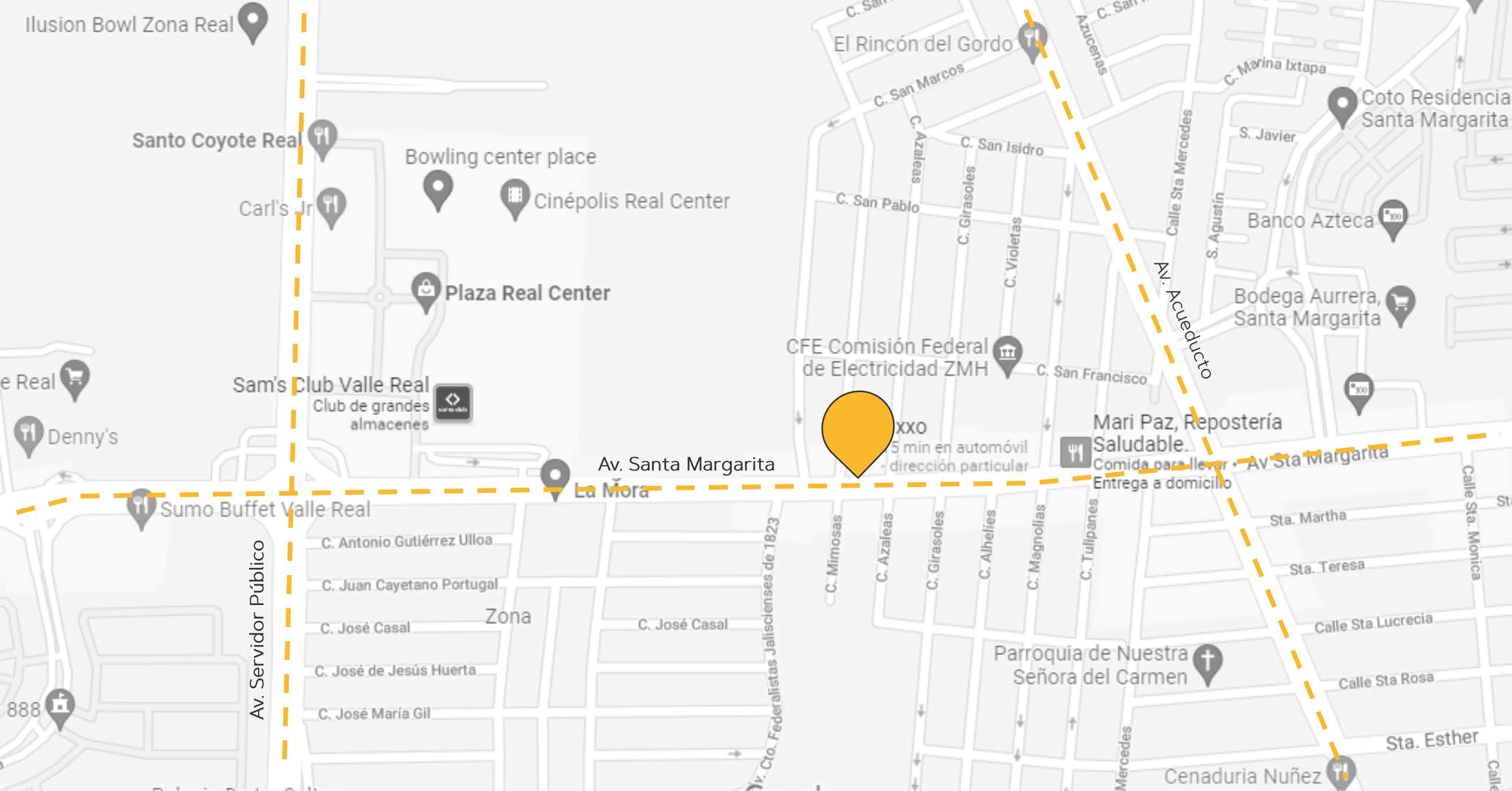


Entorno

- Zona de alta densidad habitacional
- Avenida con alto flujo vial y peatonal
- Avenida de doble sentido
- Ubicada en esquina
- Nivel Socioeconómico D+ / C- / C
- Generadores en los alrededores

Liga de ubicación:

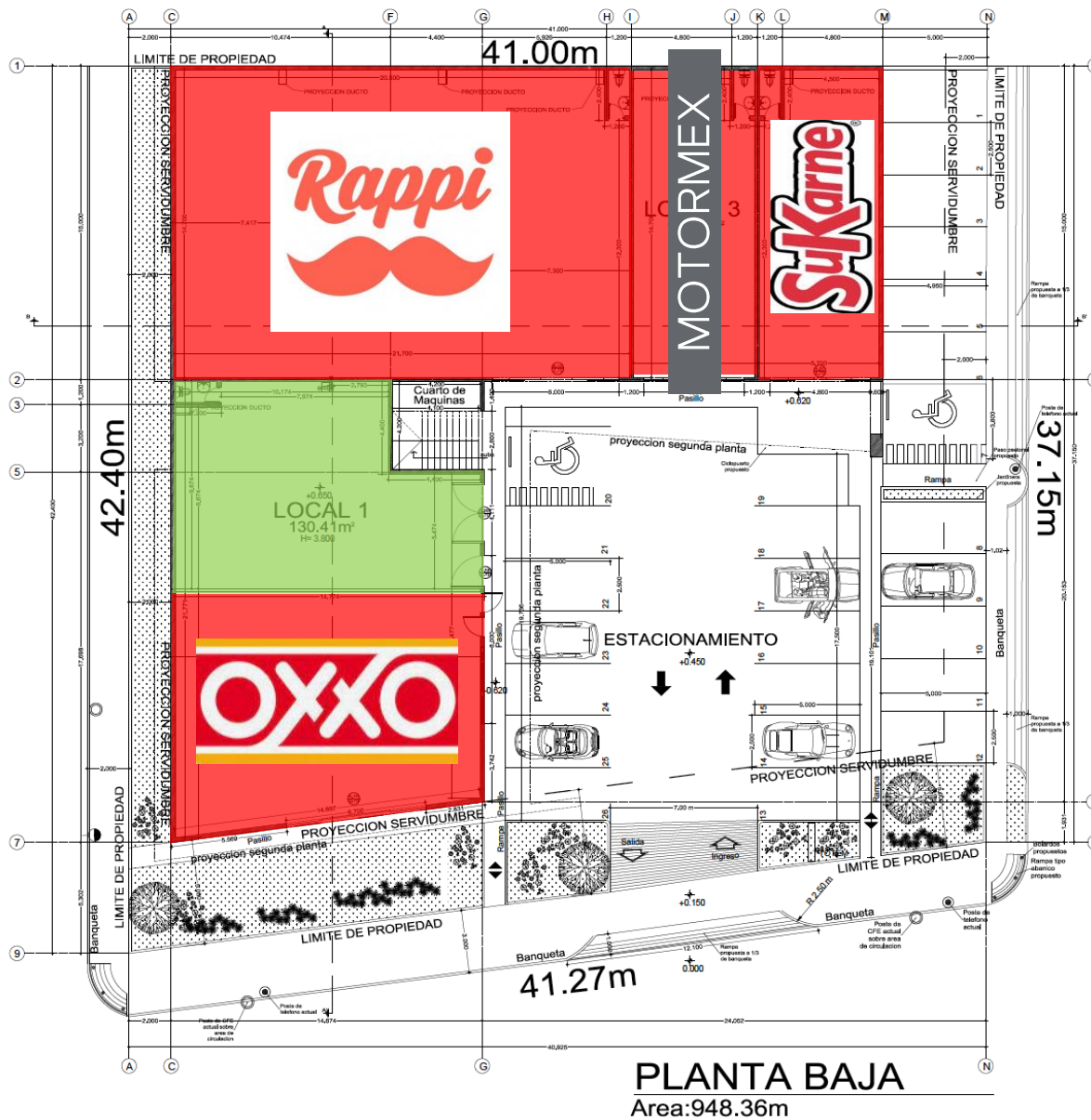
<https://www.google.com/maps/place/Oxxo/@20.7301559,-103.4250901,109m/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x8428af6ad6185bf5:0x6bdbc90a4ff708d5!8m2!3d20.7301199!4d-103.4252045>



Av. Santa Margarita 3398, Col. Hacienda La Mora, Zapopan, Jalisco.

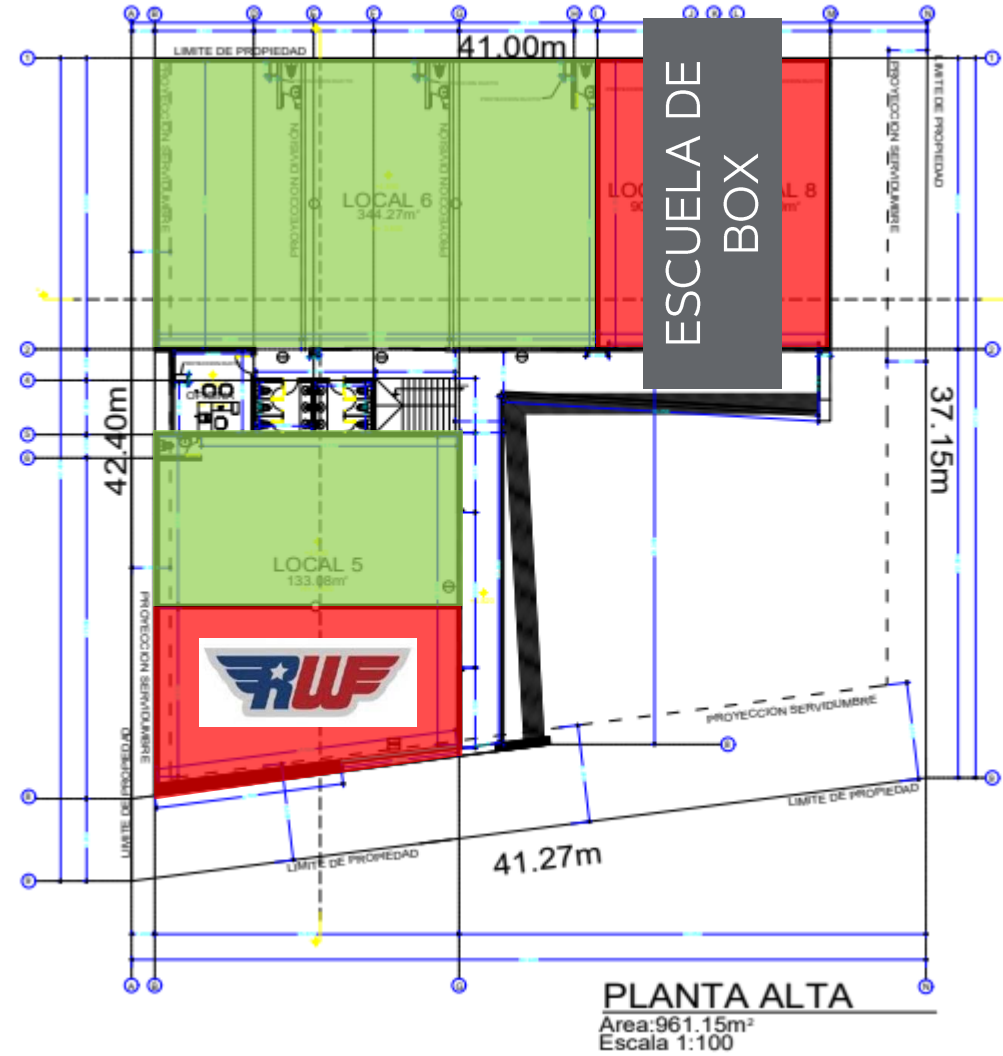
PLANTA BAJA

- RENTADO
- CARTA INTENCIÓN
- DISPONIBLE
- BLOQUEADO



PLANTA ALTA

- RENTADO
- CARTA INTENCIÓN
- DISPONIBLE
- BLOQUEADO



RENT ROLL

PLANTA BAJA							
LOCAL	Marca	M2 local	m2 Terraza	m2 Rentable	Giro	Precio Lista m2	Renta / Mes
ANCLA	OXXO	166.98		166.98	Tienda de conveniencia		
1	DISPONIBLE	130.41		130.41		\$ 280.00	\$ 36,514.80
2	RAPPI	331.16		331.16	Centro de envío de paquetería		
3	MOTORMEX	90.60		90.60	Venta de motocicletas		
4	SU KARNE	90.60		90.60	Carnicería		
PLANTA ALTA							
LOCAL	Marca			m2 Rentable	Giro	Precio Lista m2	Renta / Mes
5	DISPONIBLE	133.08		133.08		\$ 150.00	\$ 19,962.00
6	DISPONIBLE	344.27		344.27		\$ 150.00	\$ 51,640.50
7	ESCUELA DE BOX	90.60		90.60	Escuela de box		
8	ESCUELA DE BOX	90.60		90.60	Escuela de box		
9	RUSH WINGS	123.22		123.22	Sport Bar (Alitas)		

FOTOS DEL INMUEBLE



The logo for KIVA, featuring the word "KIVA" in a bold, orange, sans-serif font. The letters are stylized with a slight shadow effect.

Rentas

CONDICIONES COMERCIALES

Precio de renta más IVA.

Precio y disponibilidad sujeto a cambios sin previo aviso.

Cuota de mantenimiento: \$20 por m²..

Plazo mínimo de renta 2 años.

Periodo de gracia dependiendo del giro.

A firma de contrato pago de:

1 mes de depósito en garantía.

2 meses de renta anticipada.



T. (33) 1814 5011 / (33) 1814 5012
Av. Providencia #2411, Piso 3, Col. Providencia, C.P. 44630
Guadalajara, Jalisco
www.kiva.mx